DEPARTEMENT DU DOUBS

COMMUNE DE BESANÇON

PLAN TOPOGRAPHIQUE

Faculté de Médecine
Université Marie et Louis Pasteur

Sise Hauts du Chazal, 25000 BESANÇON
Section MN n° 131-134-135

NOTA : Le plan est rattaché au système LAMBERT RGF93-ZONE6-CC47 et N.G.F. 69.
L'application cadastrale a été faite sur la base du plan cadastral.
Les limites de propriété n'ayant pas fait l'objet d'un bornage contradictoire, elles ne sont pas garanties ainsi que la cohérence entre les contenances cadastrales et les superficies réelles.

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Dressé par la SARL Pierre BOFFY, Géomètres-Experts
A BESANÇON le 02/02/2026.

Dossier : 20851-PLAN TOPOGRAPHIQUE CC47-NGF

Modifications : 10/02/2026 (application DT)

ECHELLE : 1/250

SARL Pierre BOFFY
Géomètres-Experts Fonciers
6 RUE DU TUNNEL
25000 BESANÇON

TEL : 03.81.50.20.53
E-MAIL : pierre.boffy@geometre-expert.fr

NUMERO D.T. : 20260210004947TCO- DATE : 10/02/2026

Seuls les réseaux visibles et accessibles sur le terrain au moment du levé figurent sur le plan.
Les réseaux souterrains sont dessinés à titre indicatif, leur emplacement reste à définir par des investigations complémentaires à la charge du propriétaire ou de l'acquéreur.

Les supports des plans fournis par les gestionnaires des réseaux ne permettent pas toujours un positionnement de ces réseaux conforme à la classe de précision.

Il est indispensable que le maître d'ouvrage fasse réaliser le marquage au sol des réseaux par le gestionnaire.

Avant les travaux, Il appartient au maitre d'ouvrage de consulter le guichet unique et de déclarer les travaux prévus au moyen de la déclaration de projet de travaux (D.T.).

Il appartient à l'éxecutant des travaux d'établir une Déclaration d'Intention de Commencement de Travaux (D.I.C.T.).

GESTIONNAIRES DES RESEAUX :

Le gestionnaire des réseaux d' Assainissement et d'Eau Potable est le Grand Besançon Métropole.
Les réseaux d' Assainissement et d'Eau Potable ont été mis en place d'après les informations fournies par le gestionnaire.
Selon le gestionnaire, les réseaux figurant sur le plan sont rangés dans la classe A.

Le gestionnaire du réseau Electrique est ENEDIS.
Le réseau Electrique a été mis en place d'après les informations fournies par le gestionnaire.
Selon le gestionnaire, le réseau figurant sur le plan est rangé dans la classe A.

Les gestionnaires des réseaux de Fibre Optique sont SYNDICAT MIXTE LUMIERE et BOUYGUES TELECOM FIBRE.
Les réseaux de Fibre Optique ont été mis en place d'après les informations fournies par les gestionnaires.
La classe de précision n'est pas indiquée sur les plans fournis par SYNDICAT MIXTE LUMIERE.
Le réseau figurant sur le plan fourni par BOUYGUES TELECOM FIBRE est rangé dans la classe C.

Le gestionnaire du réseau d'Eclairage Public est la CAGB Mobilités Voirie Edairage Public.
Le réseau d'Eclairage Public souterrain a été mis en place d'après les informations fournies par le gestionnaire.
Selon le gestionnaire, le réseau figurant sur le plan est rangé dans la classe C.

Le gestionnaire du réseau de signalisation lumineuse est la CAGB Mobilités Voirie Signalisation Lumineuse Tricolore.
Le plan fourni par le gestionnaire est inexploitable (impossible de le caler sous notre levé).

LEGENDE DIVERS		LEGENDE RESEAUX	
	Application Cadastrale		Regard A.E.P.
	Bâtiment Dur		P.I. A.E.P.
	Bâtiment Léger		Prise A.E.P.
	Bâtiment Seuil		Regard Eaux Pluviales
	Bâtiment Débord		Grille/Avaloir Eaux Pluviales
	Mur		Descente Eaux Pluviales
	Mur de Soutènement		Regard Eaux Usées
	Mur + Clôture		Regard Unitaire
	Pilier Béton		Coffret / Regard Electricité
	Dalle Béton		Transfo Electricité
	Clôture Barbelée		Support Electricité
	Clôture Grillagée		Support Electricité M.T.
	Clôture Rigide		Support Electricité+Télécom
	Palissade Bois		Support Electricité+Eclairage
	Poutres béton (Parking)		Support Elec.+Tél.+Eclairage
	Barrière Garde-Corps		Pylone H.T.
	Bordure de Trottoir		Lampadaire Eclairage
	Bordure de Trottoir Bâteau		Regard / Chambre Télécom
	Limite Chaussée Enrobé		Poste Télécom
	Limite Tout-Venant		Borne Télécom
	Caniveau		Support Télécom
	Marquage Voirie Continu		Support Télécom+Eclairage
	Marquage Voirie Pointillé		Prise / Coffret Gaz
	Marquage Voirie Signalisation		Poste Gaz
	Marquage Parking		Regard Fibre Numérique
	Dalle Podotactyle		Regard Divers
	Passage Piéton		Sondage
	Marquage Voirie Ralentisseur	LEGENDE RESEAUX D.T.	
	Ralentisseur		Réseau DT – Eau A.E.P
	Signalisation		Réseau DT – Eaux Pluviales
	Mobilier Urbain		Réseau DT – Unitaire
	Limite de Culture / Boisée		Réseau DT – Electrique Souterrain
	Arbre / Partie Boisée		Réseau DT – Fibre Numérique
	Haie		Réseau DT – Eclairage Public
	Végétation dense		
	Talus		
	Fossé		
	Station Repère		
	Borne IGE / Borne Granit		
	Piquet Bois		

